



Phone +39(0)966.588640
Fax +39(0)966.588617
autoritaportuale@pec.portodigioia.tauro.it



Autorità di Sistema Portuale
dei Mari Tirreno Meridionale
e Ionio



Contrada Iamia, snc
89013, Gioia Tauro (RC)
Italy
Codice fiscale
91005020804

AVVISO DI PREINFORMAZIONE

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 28/1/1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. 16/7/1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'art. 2, comma 1, lettera b) e, successivamente, l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con i quali è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, modificandola in Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 7 della citata legge n. 84 del 1994, come novellato dall'art. 9, comma 1 del menzionato decreto legislativo n. 169 del 2016, relativo all'individuazione degli organi dell'autorità di sistema portuale, tra cui è ricompreso anche il presidente;
- VISTO** l'art. 10, comma 2, lett. m), del predetto Decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, secondo il quale spetta al Presidente dell'Autorità di sistema portuale, l'amministrazione delle amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.M. n. 186 del 30/07/2021 con il quale l'Avv. Paolo Piacenza è stato nominato Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio, fino al ripristino degli ordinari organi di vertice, ed esercita i poteri e le attribuzioni indicati dall'articolo 8 della legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni;
- VISTO** il Decreto presidenziale n. 134/2024/ADSP-MTMI del 06/06/2024 con il quale sono state conferite al Dott. Pasquale Faraone già Dirigente dell'Area Demanio – Patrimonio – Lavoro Portuale, a decorrere dal 5 giugno 2024, le funzioni di Segretario Generale *facente funzioni* dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTA** la concessione demaniale marittima per licenza n° 05/2022/ADSP-MTMI del 12/04/2022 - Rep. n. 54/2022, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 180 – Serie I^a in data 21/04/2022, avente scadenza il 30/04/2025,



mediante la quale venne concesso alla Società Cooperativa GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DEI PORTI DI REGGIO CALABRIA e GIOIA TAURO "NATALE DE GRAZIA", con sede in Reggio Calabria – Molo di Ponente del Porto, C. F. e P.IVA 02292770803, di occupare una zona demaniale marittima di m² 1.000 circa, di cui m² 138 coperti con pertinenza demaniale marittima, mq. 862 di area scoperta di cui in parte m² 171,16 adibiti a parcheggio, identificata catastalmente al foglio di mappa 32 N.C.E.U. particella 931, categoria A/10, classe U del Comune di San Ferdinando (H839), allo scopo di mantenere un manufatto d. m. in cls da adibire ad ufficio e deposito attrezzi.

- VISTO** l'art. 37, comma 2, del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 1, comma 18, della Legge 26/02/2010 n° 25;
- VISTO** l'art. 18 del Regolamento di esecuzione al codice della navigazione e richiamate le disposizioni in esso contenute;
- RITENUTO** necessario divulgare i criteri e le modalità, per ottenere il rinnovo delle concessioni demaniali marittime, rivolti al rispetto della libertà di stabilimento, di libera prestazione dei servizi, nonché ai principi di *par condicio*, imparzialità e trasparenza;
- VISTO** il Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro (ora *Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio*), approvato con Delibera del Comitato Portuale n° 136/2020 in data 30/04/2020, fruibile sul sito istituzionale di questo Ente all'indirizzo: www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

RENDE NOTO

- ✓ che in data 30/04/2025, è scaduta la concessione demaniale marittima per licenza n° 05/2022/ADSP-MTMI del 12/04/2022 - Rep. n. 54/2022, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 180 – Serie I^A in data 21/04/2022, avente scadenza il 30/04/2025, mediante la quale venne concesso alla Società Cooperativa GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DEI PORTI DI REGGIO CALABRIA e GIOIA TAURO "NATALE DE GRAZIA", con sede in Reggio Calabria – Molo di Ponente del Porto, C. F. e P.IVA 02292770803, di occupare una zona demaniale marittima di m² 1.000 circa, di cui m² 138 coperti con pertinenza demaniale marittima, mq. 862 di area scoperta di cui in parte m² 171,16 adibiti a parcheggio, identificata catastalmente al foglio di mappa 32 N.C.E.U. particella 931, categoria A/10, classe U del Comune di San Ferdinando (H839), allo scopo di mantenere un manufatto d. m. in cls da adibire ad ufficio e deposito attrezzi;
- ✓ che la Società Cooperativa GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DEI PORTI DI REGGIO CALABRIA e GIOIA TAURO "NATALE DE GRAZIA", in data 28/07/2025, ha presentato apposita istanza (Mod. D2 – datato 14/07/2025 - ID: 265263 Codice: 86a4-



Phone +39(0)966.588640
Fax +39(0)966.588617
autorisiportuale@apcc.portodigioiatauro.it



Autorità di Sistema Portuale
dei Mari Tirreno Meridionale
e Ionio



Contrada Iamia, snc
89013, Gioia Tauro (RC)
Italy
Codice fiscale
91005020904

4f90-3a80-4329-dded-3jj7-bgec-6406), tramite lo sportello SUAP-AdSP-MTMI - Codice Univoco SUAP 8663 - Numero protocollo 19296/2025 del 28/07/2025, di rinnovo della concessione demaniale marittima sopra descritta;

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di **giorni 30 (trenta)** dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti della concessione in scadenza, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima situata nell'ambito del Porto Gioia Tauro, in catasto al foglio di mappa n. 32 particella 621 del comune di San Ferdinando;
2. Consistenza: m² 138 coperti con pertinenza demaniale marittima e mq. 862 di area scoperta di cui in parte m² 171,16 adibiti a parcheggio;
4. Destinazione d'uso: ufficio e deposito attrezzi.

Nel caso di più domande di concessione la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio avverrà sulla scorta dei criteri indicati dall'art. 37 del Codice della Navigazione.

In mancanza, la concessione verrà accordata mediante licitazione privata con il criterio del massimo rialzo sul canone base di **Euro 3.204,53**.

In caso di mancata presentazione di domande concorrenti entro il termine di cui sopra, l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio procederà a rinnovare la concessione a favore del precedente concessionario.

Gioia Tauro, li 25 SET. 2025

**IL DIRIGENTE
DELL'AREA DEMANIO – PATRIMONIO
LAVORO PORTUALE
Dott. Pasquale FARAONE**



Pasquale
Faraone
23.09.2025
09:21:18
GMT+02:00

**IL SEGRETARIO GENERALE f. f.
Dott. Pasquale FARAONE**



Pasquale
Faraone
23.09.2025
09:21:18
GMT+02:00

**IL COMMISSARIO
Avv. P: PAOLO BIACENZA
IL COMMISSARIO
Avv. P: PAOLO BIACENZA**



PAOLO
BIACENZA
23.09.2025
16:04:18
GMT+02:00